



Foto: Beat Ghilardi

Liebe Mitglieder der WGB Steinhausen

An der Jahresversammlung der WBG Wohnbaugenossenschaft Steinhausen vom 27. August 2022 durfte Präsident Andreas Hürlimann nach zwei Jahren mit Coronarestriktionen Sie, liebe Genossenschaftsmitglieder, endlich wieder vor Ort im Gemeindesaal begrüßen. Neben der Genehmigung der Jahresrechnung wurde auch das Neubauprojekt in der Oele vorgestellt. Sie, liebe Mitglieder, haben das Projekt genehmigt, der Weg für die Baueingabe ist somit geebnet. Vielen Dank für das entgegengebrachte Vertrauen!

In diesem Newsletter finden Sie einen kurzen Bericht zur Jahresversammlung 2022.

Das Bauprojekt in der Oele nimmt eine weitere Hürde!

Andreas Hürlimann konnte an unserer Jahresversammlung von der erfreulichen Entwicklung der Genossenschaft berichten, welche in den letzten zwei Jahren ein starkes Mitgliederwachstum verzeichnen konnte. «Mittlerweile sind wir bei über 160 Mitglieder angelangt, welche sich für genossenschaftliches Wohnen einsetzen.»

Vorstandsmitglied Erich Staub stellte den Anwesenden das Bauprojekt im Detail vor. In den 25 Wohnungen ist für unterschiedlichste Bedürfnisse etwas dabei: von der 1-Zimmer bis zur 5-Zimmer Wohnung wird ein guter und intelligenter Mix angeboten. Neben den Wohnungen wird ein Gemeinschaftsraum, ein Gästezimmer sowie im Erdgeschoss Platz für eine Kita geschaffen. Dies im Einklang mit dem Baurechtsvertrag, welcher mit der Gemeinde Steinhausen abgeschlossen werden konnte. Auf Basis des einfachen Bebauungsplans, welcher der Gemeinderat erlassen hatte, kann die WBG nun das Baugesuch bei der Bauabteilung einreichen.

Mit der Genehmigung des Bauprojekts an unserer Jahresversammlung 2022 konnten wir eine weitere Hürde nehmen. Aufgrund der Entwicklungen im Bereich der Baupreise und der Finanzierungskosten bleibt die Aufgabe für den Vorstand jedoch sehr anspruchsvoll. Mit der Zeichnung von weiteren Anteilen oder dem Anwerben von neuen Genossenschaftsmitgliedern können Sie, liebe Mitglieder, die Finanzierung des Bauprojekts vereinfachen. Für Ihre Unterstützung danken wir herzlich!

Mit herzlichen Grüßen

Andreas Hürlimann und der Vorstand der WBG